



令和2年度 グループCSR活動報告書



新都市ライフホールディングス
グループ



グループについて

私たちは、その基盤となるエリアでの事業を承継しながら、より利便性の高いサービスの提供を目指し、2016年4月にホールディングスグループを形成しています。ノウハウや情報等の共有、業務の高度化、新規事業開発について共同した取り組みを行い経営の効率化を図りながら総合力を発揮して、一層地域の皆様のお役に立てるよう、努力して参ります。

グループの経営理念

『地域の皆様から真に愛され、地域活性化の担い手として一層の真価を発揮する企業グループとなるために、中長期の企業価値向上と盤石な経営基盤の確立を目指します。』

報告対象グループ会社

商業施設等の開発及び管理運営、熱供給などを行う下記の各社を報告対象会社としています。

- 株式会社新都市ライフホールディングス
所在地 東京都新宿区西新宿六丁目8番1号
施設数 81施設
- 株式会社関西都市居住サービス
所在地 大阪府大阪市中央区本町二丁目1番6号
施設数 35施設
- 株式会社中部新都市サービス
所在地 愛知県名古屋市中種区覚王山通八丁目70番地1
施設数 10施設
- 新都市センター開発株式会社
所在地 東京都多摩市鶴牧一丁目24番地1
施設数 13施設
- 筑波都市整備株式会社
所在地 茨城県つくば市竹園三丁目18番地2
施設数 10施設
- 関西文化学術研究都市センター株式会社
所在地 奈良県奈良市右京一丁目2番地
施設数 12施設
- 株式会社横浜都市みらい
所在地 横浜市都筑区荏田東四丁目10番4号
施設数 4施設
- 株式会社千葉ニュータウンセンター
所在地 千葉県印西市大塚一丁目9番地
施設数 8施設

<令和3年3月31日現在>

目次

CSR活動とSDG s の関連

- CSR活動方針・SDG s の関連…… 1

取り組みテーマ1 ～環境への配慮～

- 環境関連データ …………… 2
- 熱供給事業 …………… 4
- 太陽光発電設備の設置 …………… 5
- E Vステーションの設置 …………… 5
- 施設照明のLED化 …………… 5
- 省エネ設備への更新等 …………… 5
- その他の活動 …………… 5

取り組みテーマ2 ～安心・安全な施設づくり～

- 防災への取り組み …………… 6
- 快適な施設づくりへの取り組み …………… 6

取り組みテーマ3 ～地域・社会への貢献～

- 地域イベントの開催・協賛 …………… 7
- 体験・学習イベントの開催 …………… 9
- 芸術・文化イベントの開催 …………… 10
- 地域情報の発信 …………… 10
- 施設活性化による地域貢献…………… 10
- 地域の防犯・防災活動 …………… 11
- 社会福祉に関する活動 …………… 11
- 官民連携の取り組み …………… 12
- 子育て環境の充実を図る取り組み…………… 13
- 地域の美化・清掃活動 …………… 14

社会からの評価

- CSR活動に対する社会からの表彰等 …… 15

CSR活動とSDGsの関連

CSR活動への取り組み

私たち、新都市ライフホールディングスグループは、独立行政法人都市再生機構が行う街づくりと合わせて、地域の人々が必要とする商業施設等の生活利便施設を整備・経営することによって、魅力あふれる街への熟成を図ることを使命としています。

このため、街づくりと調和した施設の構想・計画、これを実現するためのコーディネート、安心快適で人と環境に優しい施設の整備・管理、活気あるテナントの誘致・支援に至るまで、施設経営に関する商業デベロッパーとして地域への貢献に取り組んでいます。

その中で、社会的責任を果たすことも重要な企業の役割の一つであると位置付け、これに積極的に取り組むことにより、すべてのステークホルダーの皆様への社会的責任を果たすとともに、持続可能な社会の実現に繋がるCSR活動を推進してまいります。

CSRとSDGsの関連

CSR活動への取り組みを通じて各重点取り組み分野に対応するSDGsの達成にも貢献していきます。

環境への配慮

省資源活動や環境負荷の低減に努め、
環境の保全と汚染の防止に取り組めます。



安心・安全な施設づくり

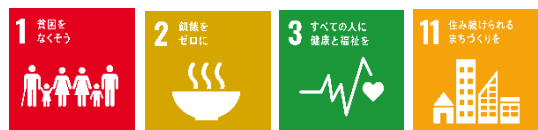
お客様（※）とのコミュニケーションを通じて、ニーズの把握に努め、
地域にとって有用で、安心・安全な施設づくりに取り組めます。

※お客様…来館者様・入居テナント様を表しています。



地域・社会への貢献

当社の施設を基盤としたまちづくりや地域再生、
さまざまな文化・社会貢献活動等を通じて、
地域の価値向上に取り組む、地域・社会へ貢献していきます。



取り組みテーマ1
環境への配慮

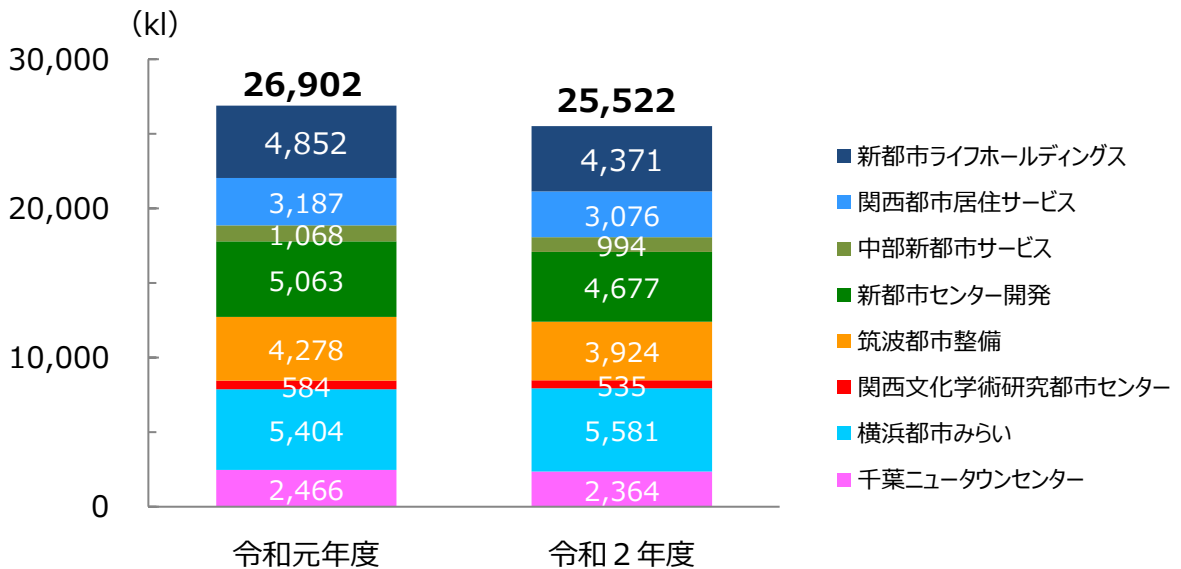


持続可能な社会を実現していくために、環境負荷の低減への取り組みは欠かすことができません。
新都市ライフホールディングスグループでは、施設照明のLED化、EVステーションの設置、太陽光発電、省エネ型設備への更新などに積極的に取り組み、環境負荷の低減に努めています。

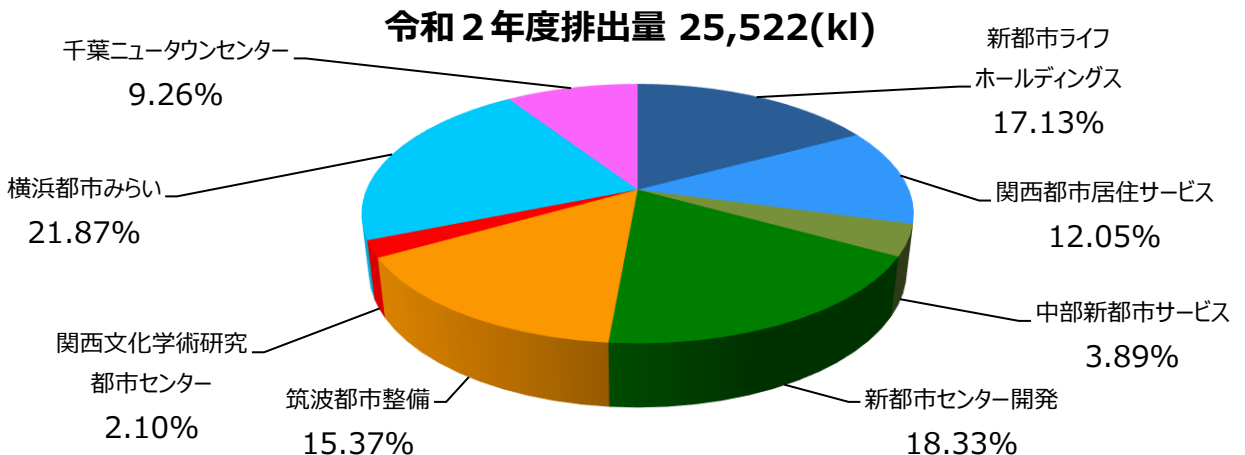
環境関連データ

新都市ライフホールディングスグループでは、環境関連データの把握を行っており、「エネルギー消費を原単位で毎年前年比1%以上削減する」という、省エネ法に基づいた目標を設定しています。令和2年度は、施設の大規模リニューアルや、緊急事態宣言による施設の休業により、約5%削減されました。

原油換算エネルギー使用量



原油換算エネルギー使用割合



「光が丘 I M A 中央館」の消費エネルギー

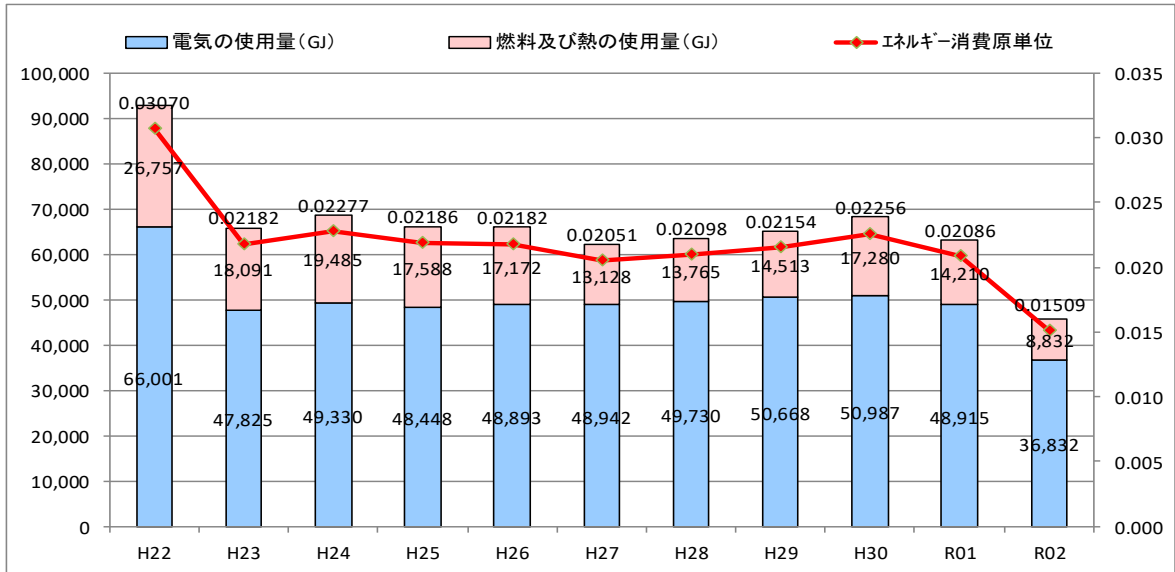
新都市ライフホールディングスが保有する施設で最もエネルギー消費量(原油換算)が多い施設は「光が丘 I M A」で、新都市ライフホールディングス全体の30%弱を占めています。「光が丘 I M A 中央館」は、省エネ法上の「エネルギー管理指定工場」、東京都環境確保条例上の「特定温暖化対策事業所」に指定されており、目標達成において、最も重要な事業所として位置付けています。

「光が丘 I M A 中央館」の令和2年度のエネルギー消費量は、原油換算1,178.1klで、前年比-450.5kl (-27.7%)となりました。削減の主な要因は、8月～11月に行った大規模なリニューアル工事に伴う休業が考えられます。

(新都市ライフホールディングス)

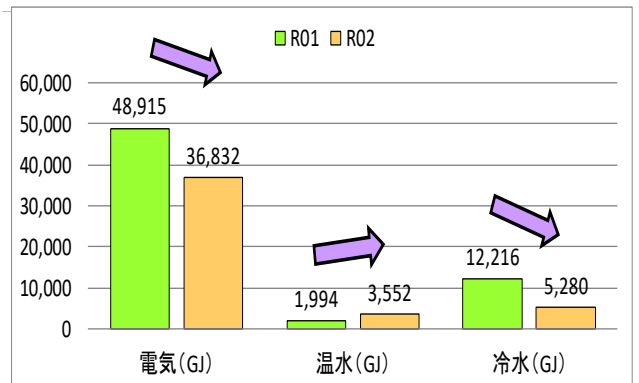
◆エネルギー使用量及びエネルギー消費原単位の変化状況

項目		H22	H23	H24	H25	H26	H27	H28	H29	H30	R01	R02
①	電気の使用量 (GJ)	66,001	47,825	49,330	48,448	48,893	48,942	49,730	50,668	50,987	48,915	36,832
②	燃料及び熱の使用量 (GJ)	26,757	18,091	19,485	17,588	17,172	13,128	13,765	14,513	17,280	14,210	8,832
③	合計 ③=①+② (GJ)	92,758	65,916	68,815	66,036	66,065	62,070	63,495	65,181	68,267	63,126	45,664
④	合計③を原油換算 (kl)	2,393	1,701	1,775	1,704	1,704	1,601	1,638	1,682	1,762	1,629	1,178
⑤	エネルギー管理権対象面積 (㎡)	77,943	77,943	77,943	77,943	78,088	78,088	78,088	78,088	78,088	78,088	78,088
⑥	エネルギー消費原単位=④÷⑤	0.03070	0.02182	0.02277	0.02186	0.02182	0.02051	0.02098	0.02154	0.02256	0.02086	0.01509
	前年度比 (%)	102.5%	71.1%	104.3%	96.0%	99.8%	94.0%	102.3%	102.7%	104.7%	92.5%	72.3%



使用量(GJ)内訳

項目	R01	R02	傾向		
電気(GJ)	48,915	36,832	↘	75%	
燃料及び熱(GJ)	A重油(GJ)	0	0	→	-
	温水(GJ)	1,994	3,552	↗	178%
	冷水(GJ)	12,216	5,280	↘	43%



熱供給事業

筑波研究学園都市、港北ニュータウン・センター及び千葉ニュータウン都心の3つの営業地域において、熱供給事業を運営しています。

熱源設備を一元管理することにより、環境保全、省エネルギーの推進、都市防災、都市景観の向上に貢献しています。

営業地域	会社名	供給面積
筑波研究学園都市	筑波都市整備	215,214㎡ (21.5ha)
港北ニュータウン・センター	横浜都市みらい	167,000㎡ (16.7ha)
千葉ニュータウン都心	千葉ニュータウンセンター	444,000㎡ (44.4ha)

千葉ニュータウン都心

千葉ニュータウン都心地域においては、ごみ焼却排熱を有効活かし、環境保全、省エネルギーの一層の推進に寄与しています。(千葉ニュータウンセンター)

ごみ焼却排熱(未利用エネルギー)を利用した地域熱供給



筑波研究学園都市

研究学園都市・都心地区概況図



港北ニュータウン・センター



太陽光発電設備の設置

新都市ライフホールディングスグループでは、保有施設において太陽光発電設備を設置しており、6施設で稼働しています。

再生可能エネルギーである太陽光を活用することで、地球温暖化防止に向けたCO2排出削減に貢献しています。



牧の原モア(千葉県印西市)

設置場所	所在地	令和2年度 発電量 (kWh)	設置年月
エコール・いずみ東館	大阪府和泉市	67,000	平成21年11月
野田みずきショッピングセンター	千葉県野田市	52,839	平成26年 2月
光が丘IMA	東京都練馬区	137,789	平成26年10月
若葉台センター商業ビル	東京都稲城市	72,300	平成27年 3月
牧の原モア	千葉県印西市	61,468	平成28年 2月
松代ショッピングセンター	茨城県つくば市	69,872	平成28年11月

EVステーションの設置

新都市ライフホールディングスグループでは、電気自動車（PHV含む）の普及に伴い、環境に配慮した車を利用するお客様への対応として、保有施設において「EVステーション」を設置しており、7施設で稼働しています。

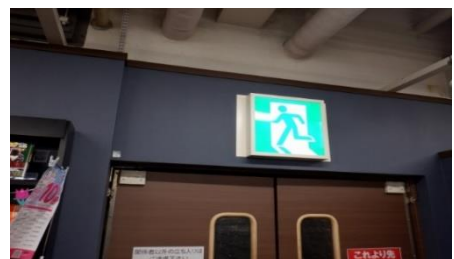
施設照明のLED化

新都市ライフホールディングスグループでは、保有施設において既存照明のLED化を進め、消費電力の低減に積極的に取り組んでいます。

取り組み実績例



光が丘IMA IMAホール（東京都練馬区）



パトリアせんげん台店内（埼玉県越谷市）

省エネ設備への更新等

新都市ライフホールディングスグループでは、省エネ・温室効果ガスの削減に寄与できることから、保有施設におけるエレベーターへのインバータ制御装置の導入を行いました。

その他の活動

エコキャップ回収運動

新都市ライフホールディングスでは、一部拠点にてペットボトルキャップ回収運動（エコキャップ運動）を実施しています。エコキャップ運動はリサイクルの促進、CO2の削減、医療支援を目的とし、回収したキャップはリサイクル業者を通じて「NPO法人 世界の子どもにワクチンを 日本委員会（J C V）」へ寄付され、発展途上国の子どもたちへのワクチン代として役立てられています。

取り組みテーマ2
安心・安全な施設づくり



ご高齢のお客様やお身体の不自由なお客様など、多様なお客様に安心してご利用いただける安全な施設づくりは商業施設等運営者としての責務と考えています。

新都市ライフホールディングスグループでは、ハード面における改善に加え、防災訓練などのソフト面においても向上に努め、安心・安全な施設づくりに取り組んでいます。

防災への取り組み

防災訓練の実施

新都市ライフホールディングスグループでは、保有施設において、テナント従業員様も参加しての防災訓練を実施しています。

赤羽バルロード I・アピレでは、テナント従業員様と共同で消防訓練を実施しました。施設内での出火を想定し、初期消火や避難誘導手順、防火設備の確認を行うとともに、避難誘導訓練として、声出しとジェスチャーの練習を行いました。(新都市ライフホールディングス)



赤羽アピレ (東京都北区)

快適な施設づくりへの取り組み

光が丘 IMA においては、令和2年12月の大規模リニューアルを実施するにあたり、共用部において、より安心・安全に配慮した設備機器の導入・更新を行いました。

(新都市ライフホールディングス)

子育て世帯の利便性向

4階フードホールではベビールームや幼児用トイレ、キッズスペースを新設し、子育て世帯に向けた施設の利便性の向上を図りました。



バリアフリー性能の向上

移動等円滑化経路、視覚障害者用インターホンや点字ブロックを整備するとともに、IMAホール内ではお客様用トイレ階段への手すり設置や、客席に車椅子スペースを表示し、バリアフリー性能の向上を図りました。



光が丘IMA (東京都練馬区)

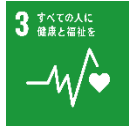
新型コロナウイルス感染拡大防止対策の実施

ショッピングタウンあいたいでは、換気システムを改修し、館内の温度を保ちつつ100%の外気と入れ替えることで、新型コロナウイルス感染拡大防止対策を行っております。

(横浜都市みらい)

取り組みテーマ3

地域社会への貢献



新都市ライフホールディングスグループでは、事業地域や施設でのイベント開催を通じて、体験・学習機会の提供や、賑わい創出を行い、事業地域の魅力向上に努め、皆様の暮らしがより豊かになるよう地域活性化の推進に取り組んでいます。

令和2年度は新型コロナウイルス感染拡大の影響を受け、多くのイベントが中止や縮小を余儀なくされましたが、新型コロナウイルス感染症対策を徹底し、各地域の状況を鑑みながらイベント等を開催いたしました。

地域イベントの開催・協賛

新都市ライフホールディングスグループでは、地域活性化のため様々なイベントの開催・協賛をしています。

季節イベントの開催

新都市ライフホールディングスグループでは、地域イベントへの協賛を含む季節イベントの実施により、地域に季節感や賑わいを創出できるよう努めています。

令和2年度は、新型コロナウイルス感染拡大防止の観点から、感染対策の徹底や、開催方法を変更する等工夫を凝らしながら、季節イベントを行いました。

地域の方々楽しんでいただき、地域が賑わうことを目指しています。



イルミネーション
多摩センター地区(東京都多摩市)



書き初め
エコール・いづみ(大阪府和泉市)



ちびっこ縁日
サブスクエア(茨城県龍ケ崎市)

行政と民間のコラボイベント

多摩センター地区では、東京オリンピック・パラリンピックにおいて、多摩市がホストタウンとなっている「アイスランド共和国」の特産物販売や写真展などを多摩市と連携して開催しました。

アイスランドの駐日大使も来場され、日頃あまり馴染みのないアイスランドとの貴重な文化交流の場となりました。

(新都市センター開発)



多摩センター地区(東京都多摩市)

多摩市が策定した「多摩センター駅周辺地区 都市再生整備計画」に基づく官民連携による街づくりの一環として、道路占有許可の特例制度を活用。新都市センター開発のテナントによる運営協力を得て、歩行者専用道路上にパラソル・テーブル・イスを設置することで、多摩センター地区における賑わい演出及び来街者の快適な歩行空間創出に寄与しました。また、WITHコロナの新しい生活様式の中で3密回避の効果が得られ、事業者・利用者双方の安心・安全に寄与しました。

(新都市センター開発)



多摩センター地区(東京都多摩市)

龍ヶ崎市、イトーヨーカドーとの連携事業である「健康づくり・食育に関すること」及び「シティプロモーション、観光振興に関すること」に則して、新たに北竜台公園と連携した活動を推進するにあたり、龍ヶ崎市健康長寿課が主催する「サブアでいきいきヘルス体操」を、ショッピングセンターサブスクエア隣の北竜台公園で開催しました。健康増進や日常の生活動作の訓練を目的とした「シルバーリハビリ体操」を屋外のフィールドで3密を避けて実施し、さらにエリアー帯としての認知を拡大すべくウォーキングの要素を加えて行い、約30名の市民が参加して普段とは違う会場でのイベントを楽しまれました。

(筑波都市整備)



ショッピングセンターサブスクエア隣の北竜台公園(茨城県龍ヶ崎市)

横浜市が推進している「YOKOHAMAフードドライブキャンペーン※」に参加し、横浜市を通じて公益社団法人フードバンクかながわに食品を寄贈しました。

(横浜都市みらい)

※フードドライブ：家庭で使い切れない未使用食品を持ち寄り、フードバンク団体などに寄贈する活動



YOKOHAMAフードドライブキャンペーン

コロナ禍に対応したテイクアウトイベント

グリナード永山において、多摩市・多摩市地域活性化サポーター「たましめし応援隊」と共催で、コロナ禍により売上低迷にあえぐ地域の飲食店様を応援するため、各店のお弁当販売会を実施いたしました。

(新都市センター開発)



グリナード永山(東京島多摩市)

飲食テナント様への売上支援とともに、新型コロナウイルス感染症によって変化した地域の方々の生活様式への対応として、西国分寺レガ・新宿アイランドIt'sの2施設で、テイクアウトイベントを実施いたしました。

(新都市ライフホールディングス)



西国分寺レガ(東京都国分寺市)

新宿アイランドIt's(東京都新宿区)

SDGs を体感する販売促進活動

サウスウッドにおいて、石灰石から作った新素材のマスクケースや土に戻せば花が咲くスタンプカードといった環境に配慮したグッズの採用や、イベントの参加人数に応じて横浜市学校施設整備基金へ寄付をするといった販促活動を行いました。

この活動が、SDGs達成を目指す先駆的な事業として横浜市から認められ、「横浜市SDGs bizサポート補助金」の交付を受けました。
(横浜都市みらい)



サウスウッド(神奈川県横浜市)

体験・学習イベントの開催

ワークショップの開催

洋光台中央において、地域活性化及び常設店舗支援を目的としたイベント「ニギヤカ 1 Day! in 洋光台」を開催いたしました。

感染症対策を徹底したうえで、ワークショップや謎解きラリー、骨董市や水産物市場等を実施し、来場した近隣の方々やお子さまにイベントを楽しんでいただきました。

(新都市ライフホールディングス)



洋光台中央(神奈川県横浜市)

サブラスクエアにおいて、夏休み期間中にエコや衛生をキーワードに親子で楽しめる3種類のワークショップを開催しました。特にマスクケースづくりは好評で受付開始と同時に定員に達するなど多くの親子連れが楽しまれていました。

①クリアソープづくり ②マイエコバックづくり ③簡単マスクケースづくり
(筑波都市整備)



サブラスクエア(茨城県龍ケ崎市)

学生や地域団体への支援、発表及び展示会場の提供

アルカサルにおいて、隣接する印西温水センター（ごみ焼却排熱利用施設）とのタイアップによる地域住民ダンスサークル等の発表会を開催しました。

(千葉ニュータウンセンター)



アルカサル(千葉県印西市)

エコール・いずみにおいて、和泉市の友好都市である中国・南通市及び姉妹都市である米国ブルーントン市の子どもたちと和泉市内保育園・幼稚園・認定こども園・小中学校等の子どもたちの絵画・書道の作品を展示しました。

(関西都市居住サービス)



エコール・いずみ(大阪府和泉市)

グリナード永山において、パルテノン多摩共同事業体主催による、多摩ニュータウンの初期入居から50周年を記念したイベントとして、50年間の歴史を振り返る「諏訪・永山のあゆみ」写真展の場を提供しました。

(新都市センター開発)

芸術・文化イベントの開催

ストリートピアノの愛称募集

エコー・リラにおいて、同施設に設置されたグランドピアノが、地域の方々に長く愛され自慢のピアノとなり、大切に弾き継がれるようピアノの愛称（名前）を募集し、187通の応募がありました。「花奏（かなで）KOBE」という愛称に決定し、地元のアーティストを招いて愛称お披露目コンサートを神戸市と共催しました。全国的にもピアノに愛称をつけることも珍しく大きな話題となりました。
（関西都市居住サービス）



エコー・リラ(兵庫県神戸市)

地域情報の発信

「ぶらっと北神」の開設

エコー・リラにおいて、地域の方々の神戸市北神地域の情報発信場所として「ぶらっと北神」を開設しました。有馬温泉やいちご狩りなどの観光案内をサイネージで流したり、地元農産物のポスターやパンフレットを設置して、地域の魅力を再発見できる場所となっています。また、子育てなどの市政情報も発信し、地域活性化に貢献しています。
（関西都市居住サービス）



エコー・リラ(兵庫県神戸市)

らーばんねっと地域情報アプリの構築

地デジ11チャンネル「らーばんチャンネル」のデータ放送を平成28年10月に開始しており、交通情報、気象情報、防災・防犯情報、生活情報、行政情報、休日夜間診療案内ほか、地域に根差した情報を提供しています。

また、同時期に上記のデータ放送の情報コンテンツを活用し、スマートフォンアプリを構築しました。地域情報アプリとして地域住民に広く利用してもらおう効果を期待しています。

（千葉ニュータウンセンター）



らーばんチャンネル

施設活性化による地域貢献

新宿区が策定した「新宿中央公園魅力向上推進プラン」に基づき、Park-PFI（公募設置管理制度）を活用して当社が企画・開発を行い、令和2年7月16日に「SHUKNOVA(シュクノバ)」が開業しました。新宿区としては、Park-PFIを活用した初の公園整備事例であり、さまざまな人たちが憩い交流する場となっています。

（新都市ライフホールディングス）

施設コンセプト「SHUKUBA RE BORN」

緑溢れる公園の貴重な財産を活かしつつ、江戸時代には宿場町として栄えた新宿の活気を発展させ、地域の方々やオフィスワーカー、来街者の方々が憩い交流するかつての「宿場町の縁側空間」の実現を目指しました。



SHUKNOVA(東京都新宿区)

新都市ライフホールディングスグループでは、事業地域に根ざした様々な社会貢献活動を行っています。地域の防犯・防災活動、美化・清掃活動、社会福祉に関する活動に継続的に取り組んでいます。

地域の防犯・防災活動

非常用物資備蓄倉庫の設置場所貸与・防災用品の寄贈

エコー・ロゼにおいて、富田林市が設置する非常用物資備蓄倉庫の設置場所として、南駐車場の一部を無償貸与し、防災用品（防災テント）を寄贈しました。（関西都市居住サービス）



エコー・ロゼ(大阪府富田林市)

防災啓発イベントの実施

グリナード永山では、毎年、講座や展示・ワークショップを通じて、防災の知識を遊びながら学べる啓発イベントの場を提供しています（NPO法人シーズネットワークとAbo主催のイベント）。令和2年度はコロナ禍により講座・ワークショップは中止とし、展示のみ実施しました。（新都市センター開発）



グリナード永山(東京都多摩市)

防犯パトロールの実施

つくばセンター地区活性化協議会会員が4班を編成して毎週水曜日の夕方に約1時間の行程でつくばセンター地区内の防犯パトロールを実施しています。（筑波都市整備）



つくばセンター地区内(茨城県つくば市)

社会福祉に関する活動

身障者支援イベントの開催

サンタウンプラザすずらん館において、障がい者支援団体と協力して、障がい者が製作した商品の販売や支援活動の紹介を行うイベント「スマイルポンプェスタ」を開催しました。

障がいのある方と社会を笑顔でつなぐ場となりました。（関西文化学術研究都市センター）



サンタウンプラザすずらん館(奈良県奈良市)

エコー・マミでは、NPO法人奈良県社会就労事業振興センター主催のイベント「はたらく障がい者応援フェア」において、障がい者の人々が丹精込めて作った品々の販売を通して障がい者の自立支援に役立てるバザーを実施しました。（関西都市居住サービス）

寄席の開催、木戸銭の寄付

光が丘IMA 4階にある「IMAホール」では、年間を通じて施設の賑わいを創出し、地域への文化や芸術の発信を目的にクラシック音楽、演劇、落語等の公演を開催しています。「IMA寄席」は春風亭正朝師匠が1989年（平成元年）の第1回以来主任を務め、木戸銭100円から気軽に本格的な落語を楽しめる落語会として長年地元で親しまれている、IMAホールの看板公演です。この木戸銭は、地域貢献活動の一環として、練馬区社会福祉協議会へ寄付しています。（新都市ライフホールディングス）



光が丘IMA(東京都練馬区)

官民連携の取り組み

「包括連携協力に関する協定」の締結

エコー・ロゼでは、地域に密着したSC運営を目指し、行政との連携強化を図るため富田林市と包括連携協定を締結しました。地域の発展・活性化や情報発信に取り組んでいます。

(関西都市居住サービス)

エコー・マミでは、香芝市民が集うタウンミーティングをきっかけとした地域住民からの香芝市長への働きかけも得られ、香芝市との「包括連携協力における協定書」の締結が実現しました。

(関西都市居住サービス)

サブスクエアでは、龍ヶ崎市、イトーヨーカドーと筑波都市整備の3者で様々な分野で包括的な連携と協力関係を築き、龍ヶ崎市の将来にわたる活力ある地域社会の形成・発展及び市民サービスの向上に資するため、「地域活性化等に関する包括連携協定」を締結しました。

(筑波都市整備)



エコー・ロゼ(大阪府富田林市)



エコー・マミ(奈良県香芝市)



サブスクエア(茨城県龍ヶ崎市)

コロナワクチン接種会場の開設

エコー・リラでは、神戸市が設置する集団接種会場を施設内に開設しました。商業施設に接種会場があることは利便性が高く、エコー・リラには大きな駐車場があり、駅にも近いことから、神戸市内の他の集団接種会場より条件も良く、近隣地域から多くの方が接種に訪れています。現在、行政の最先決事項であるワクチン接種に対して、神戸市に無償で床(85坪)を提供し、コロナ禍の早期収束に向けて地域社会へ多大な貢献を果たしています。

(関西都市居住サービス)

牧の原モアでは、千葉県印西市が設置する集団接種会場を施設内に開設しました。アクセスのしやすさ等、商業施設の特徴を活かし「身近で気軽に安全な会場づくり」を同市と共に構築し、連日、たくさんの地域住民の皆様が接種に訪れています。

引き続き、商業のみならず生活インフラとしての役割を担える施設として、地域の皆様へ寄り添いながら安全安心な生活の実現や社会課題などへの対応を進めてまいります。

(千葉ニュータウンセンター)



エコー・リラ(兵庫県神戸市)

職業体験の受け入れ

職業体験協力事業所として周辺自治体の中学生を受け入れ、ケーブルテレビのコミュニティチャンネル「らーばんねつ。」の取材・番組編集体験を実施しています。また、小学校の社会科見学を受け入れ、放送機材等を紹介しました。

(千葉ニュータウンセンター)

子育て支援施設等一覧

新都市ライフホールディングスグループでは、地域の方々の子育て支援のため、各企業の他、NPO法人や公共団体と共に、子育て環境の充実を図る取り組みを行っています。

設置場所	所在地	名称	用途	定員(名)
ライフガーデン流山おおたかの森	千葉県流山市	フォレストキッズガーデン	一時預り保育・子育て支援センター・送迎保育ステーション	45
ライフガーデン流山おおたかの森	千葉県流山市	おおたかの森ヒルズ NURSERY SCHOOL	保育所及びその他の児童福祉施設	120
ライフガーデン流山おおたかの森	千葉県流山市	おおたかの森プライムスクール	企業主導型保育事業所	50
サンタウン立花	東京都墨田区	横川さくら保育園分室	保育所	30
サンタウン立花	東京都墨田区	立花児童館学童クラブ 第二分室	学童保育	60
ビーコンヒル能見台	神奈川県横浜市金沢区	YMCA マナ保育園	保育所	60
潮見駅前プラザ	東京都江東区	潮見プライムスクール	保育所	20
相模大野ロビーファイブ	神奈川県相模原市南区	RISSHO KID'S きらり	保育所	60
相模大野ロビーファイブ	神奈川県相模原市南区	ウキウキファイブ	学童保育	40
相模大野ロビーファイブ	神奈川県相模原市南区	まあむベイビズ	保育所	19
光が丘IMA	東京都練馬区	エデュケアセンター	保育所	30
リブレ川口 一番街	埼玉県川口市	Kids Duo 川口	民間学童	—
アルーサ北与野ノースピア	埼玉県さいたま市中央区	ミルキーウェイ北与野園	保育所	19
アルーサ北与野ノースピア	埼玉県さいたま市中央区	親愛北与野保育室	保育所	19
ピコティ北小金	千葉県松戸市	北小金グレース保育園 ノーチェルーム	小規模保育所	12
ピコティ北小金	千葉県松戸市	みなみ北小金保育室	小規模保育所	12
ピコティ北小金	千葉県松戸市	みなみ北小金第二保育室	小規模保育所	—
亀有リリオ館 リリオ武番館	東京都葛飾区	エンジェルキッズ亀有園	小規模保育所	19
ウェルキャビン稲毛海岸	千葉県千葉市美浜区	ナーサリーホーム稲毛海岸	認可小規模保育園	19
ウェルキャビン稲毛海岸	千葉県千葉市美浜区	Kids Duo 稲毛海岸	民間学童	—
パトリア桶川	埼玉県桶川市	メリー★ポピンズ	保育所	66
パトリア桶川	埼玉県桶川市	つむぎ	児童発達支援施設	10名/日
北鴻巣ショッピングプラザ	埼玉県鴻巣市	ぬくもりのおうち保育 北鴻巣園	小規模保育所	19
エコー・いずみ	大阪府和泉市	エンゼルハウス和泉中央	子育て支援施設	100
エコー・マミ	奈良県香芝市、北葛城郡	ニコニコアカデミーキッズ	幼保園(一時預り)・幼児教育	55
エコー・リラ	兵庫県神戸市北区	こべっこあそびひろば	学齢前児童対象の屋内施設(遊び場)	100
名塩駅前店舗	兵庫県西宮市	ぼぼデイ名塩駅前	障害児通所支援/児童デイサービス	10
名塩路面店舗	兵庫県西宮市	ぼぼデイ東山台	障害児通所支援/児童デイサービス	10
藤沢台センター	大阪府富田林市	放課後等デイサービスるんるん	放課後等障害児童デイサービス	10名/日
HAT神戸	兵庫県神戸市灘区	ポピンズナーサリースクール HAT神戸	小規模保育	19
HAT神戸	兵庫県神戸市灘区	放課後等デイサービス オウル	放課後等障害児童デイサービス	10
チャンネルタウン	兵庫県神戸市兵庫区	バンダキッズ	放課後等障害児童デイサービス	10
Mio香久山(con*te due)	愛知県日進市	もりのまち保育園	企業主導型保育園	19
アクアタウン納屋橋	愛知県名古屋市中村区	アクアタウン保育ルーム	小規模保育所	15
ココリア多摩センター	東京都多摩市	コワーキングCoCoプレイス	保育所、シェアオフィス	—
グリナード永山	東京都多摩市	永山駅前こどもの家	保育所	30
サンタウンプラザすずらん館	奈良県奈良市	るあんすずらん	子育て支援施設・乳児一時預かり等	—
ショッピングタウンあいたい	神奈川県横浜市都筑区	都筑区子育て支援センター ポボラ	子育て支援センター	100
アルカサール	千葉県印西市	しおん保育園分園中央アニマルランド	保育所	27
アルカサール	千葉県印西市	しおん保育園 年少～年長児分園中央	保育所	36
アルカサール	千葉県印西市	NPO法人しおんの家	学童保育	40
牧の原モア	千葉県印西市	NPO法人しおんの家モア学童クラブ	学童保育	40
牧の原モア	千葉県印西市	やまと小規模保育園	保育所	19

地域の美化・清掃活動

新都市ライフホールディングスグループでは、地域の美化・清掃活動に積極的に取り組んでいます。

地域の美化活動への取り組み

茨城県道路里親制度の里親として今年も冬の寒さが厳しい中、TXつくば駅前周辺歩道の落葉清掃を行いました。

(道路里親制度は茨城県管理の道路を「里親」に道路清掃などの環境美化活動を行うもので、当社は茨城県土木事務所と「茨城県道路里親制度」の協定を締結しています。)

(筑波都市整備)

北総線千葉ニュータウン中央駅前の花壇及びプランターに、春と秋の2回、花植えを行いました。花植えは市民団体の方々の協力を得て、一般市民を巻き込んだイベントとしております。春の花植えは新型コロナウイルスの影響により印西市から花苗の提供を受けられなかったことから、メンバーが持ち寄った花や野菜の苗、コスモスの種などを植え、夏場の散水は社員が協力し合って実施いたしました。

秋の花植えは印西市から約2,000株の花苗を提供いただき、小さなお子さま連れの親子を中心に、42組129名の方々が参加し、楽しんでいただけました。
(千葉ニュータウンセンター)



つくば駅前周辺



千葉ニュータウン中央駅前

名鉄名古屋本線前後駅前広場に設置してあるポットに春と秋の年2回花植えを実施しています。花植えは広場に接しているテナントと駅前施設を管理している中部新都市サービスとで協力して花植えを行っています。花は地元豊明市から寄付をいただき毎年実施しています。

(中部新都市サービス)

平成20年度より参画した多摩市の推進するアダプト制度により、ペDESTリアンデッキに設置されている花壇の管理を実施し、多摩センター地区の美化を推進しています。

(新都市センター開発)

定期清掃の実施

施設や駅周辺の定期的な清掃活動を実施しています。



高の原駅周辺

毎月2回、社員による近鉄京都線高の原駅周辺のゴミ拾い等の美化清掃活動を実施しています。
(関西文化学術研究都市センター)

地域の道路の清掃活動団体として、横浜市に登録されてるセンター南商業地区振興会の一員として、定期的に横浜市営地下鉄センター南駅前周辺の美化活動、緑化活動等を行っています。

(横浜都市みらい)

毎月第1火曜日を「定期清掃デー」と定め、多摩センター地区のペDESTリアンデッキを中心として清掃活動を実施しています。

(新都市センター開発)



センター南駅前周辺

社会からの評価

CSR活動に対する社会からの表彰等

地球温暖化対策報告書制度における「SSランク」認定

CO2削減の取り組みが、地球温暖化対策報告書制度※において「極めて優良な事業者」にあたる「SSランク」に認定評価されました。
(新都市ライフホールディングス)

※地球温暖化対策報告書制度とは、都内で中小規模事業所を所有または使用している事業者を対象に、各事業所のCO2排出量と地球温暖化対策の状況を「地球温暖化対策報告書」として、東京都に報告する制度。各事業所のCO2排出量を把握し、地球温暖化対策を継続的に実施することを目的としています。



横浜市SDGs認証制度「Y-SDGs」の認証取得

企業・団体等のSDGs達成に向けた取り組みを後押しするために、横浜市において創設された横浜市SDGs認証制度「Y-SDGs」へ申請を行い、第1回の認証事業者として<上位 Superior>の認証を取得しました。
(横浜都市みらい)



赤十字事業への協力に対する感謝状

エコー・いづみでは、毎月献血会場として協力しており、令和2年度は計15日間開催致しました。これまでの献血活動に対し、日本赤十字社より金色有功賞をいただきました。
(関西都市居住サービス)



防犯パトロールに対する感謝状

つくばセンター地区活性化協議会会員が実施している日頃の防犯パトロール活動が安全で安心なまちづくりに貢献していると認められ、茨城県警本部長と茨城県防犯協会より表彰を受けました。
(筑波都市整備)



新型コロナウイルス対策に従事する尼崎市職員応援企画に対する感謝状

新型コロナウイルス対策に従事する尼崎市職員の皆様へ向けた応援メッセージを届ける企画を練り上げ、アミダ川江ウエスト・イースト地区の各管理組合に提案し、当該組合から快諾を得て、応援メッセージの募集活動を行いました。同時にささやかながら募金活動も行いました。回収した応援メッセージをファイルに綴り、集まった募金は、マスク等に換えて、尼崎市へ寄贈しました。これに対し、尼崎市から感謝状をいただきました。
また、マスクやフェイスシールドを調達して、尼崎市へ届けたところ、尼崎市長から、感謝状贈呈式において感謝状をいただきました。
(関西都市居住サービス)

